



УКРАЇНА  
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

*10.06.2022*

№ *92*

Про задоволення заяви орендаря  
щодо продовження договорів оренди  
без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», на підставі заяви орендаря управління культури Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, код ЄДРПОУ 37485417, від 14.06.2021 № 108/34-302 (вх. від 14.06.2021 № 108/10522):

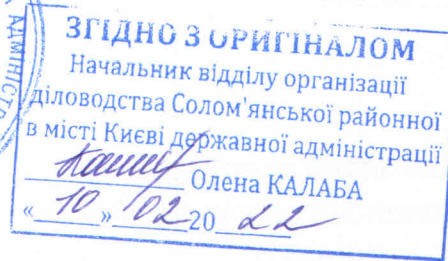
1. Задовольнити заяву орендаря управління культури Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, код ЄДРПОУ 37485417 (далі – Орендар) щодо продовження договорів оренди без проведення аукціону на 2 роки 364 дні згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати відповідний проект договору та забезпечити здійснення організаційно-правових заходів на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» забезпечити контроль за своєчасним внесенням платежів Орендарем.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Ірина ЧЕЧОТКА

Додаток

до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 10.01.2022 № 92

Інформація щодо нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, по яким було прийнято рішення в частині продовження терміну дії договорів оренди без проведення аукціону на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, реєстраційний номер облікової картки платника податків	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати згідно Методики розрахунку орендної плати, затвердженої додатком 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», у % у грн за 1 кв. м	Місячна орендна плата у грн		Строк, на який продовжується договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Розмір авансового внеску орендної плати	
1.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ  Форма власності - комунальна Форма фінансування - бюджетна  Код ЄДРПОУ 37485417	ВУЛ. ГЕНЕРАЛА ТУШКОВА, № 21,  Солом'янський район, ЖБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 119,8	Бюджетна установа, яка повністю утримується за рахунок бюджету міста Києва  БІБЛОТЕКА № 11  цоколь Площа, кв.м - 119.80  Договір оренди від 25.09.2018 № 015 термін дії з 25.09.2018 до 24.09.2021	Інформація про договір оренди (дата укладання, номер та строк, на який укладався)	Вартість приміщення	Виконавець оцінки	2 роки 364 дні
							0,16
							6 000,00
							30.04.2021
							2 159 400,00
							ПП «Ажіо.»

ОРЕНДОДАВЕЦЬ – СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ СОЛОМ'ЯНСЬКОГО РАЙОНУ М.КИЄВА»

2.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ 37485417	БУЛЬВ. ВАЦІЛАВА ГАВЕЛА, № 34 Солом'янський район, ЖБ - 5-поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 407,2	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА БІБЛІОТЕКА ім. Є.ГУЦАЛА І поверх, Площа, кв.м – <b>302.40</b> Договір оренди від 29.10.2018 № 010 термін дії з 29.10.2018 до 28.10.2021	1 грн на рік	0,08	2 роки
					10.01.2022	364 дні
3.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ 37485417	ПРОСП. ВАЛЕРІЯ ЛОБАНОВСЬКОГО, № 37 Солом'янський район, ЖБ - 14-поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 261,4	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА БІБЛІОТЕКА ім. М.БАЖАНА І поверх, Площа, кв.м – <b>261.40</b> Договір оренди від 25.09.2018 № 016 термін дії з 25.09.2018 до 24.09.2021	1 грн на рік	0,08	2 роки
					10.01.2022	364 дні
4.	УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ Форма власності - комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ 37485417	ВУЛ. ОЛЕКСИ ТИХОГО, № 34/36 Солом'янський район, ЖБ - 5-поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 563,5	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА БІБЛІОТЕКА № 15 цоколь, Площа, кв.м - <b>289.50</b> Договір оренди від 25.09.2018 № 006 термін дії з 25.09.2018 до 24.09.2021	1 грн на рік	0,08	2 роки
					10.01.2022	364 дні
					0,16	
					6 000,00	
					30.04.2021	
					4 949 300,00	
					ПП «Ажіо.»	

<p>5. УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</p> <p>Форма власності - комунальна</p> <p>Форма фінансування - бюджетна</p> <p>Код ЄДРПОУ 37485417</p>	<p>ПРОСП. ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ, № 41</p> <p>Солом'янський район, НБ - 5 - поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 12506,4</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА</p> <p>3 поверх, Площа, кв.м – <b>210.60</b></p> <p>Договір оренди від 25.09.2018 № 002 термін дії з 25.09.2018 до 24.09.2021</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>0,08</p> <p>10.01.2022</p> <p>0,16</p> <p>6 000,00</p> <p>30.04.2021</p> <p>4 333 000,00</p> <p>ПП «Ажіо.»</p>	<p>2 роки</p> <p>364 дні</p>
--	--	---	---------------------	---	------------------------------



Начальник відділу з питань майна комунальної власності  
Володимир АНТОНОВ