



УКРАЇНА

СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16.02.2021

№ 121

Про задоволення заяви орендаря
щодо продовження договорів оренди
без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», на підставі заяви орендаря Солом'янського районного в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання «Либідь», код ЄДРПОУ 33395917, від 21 грудня 2020 року № 221 (вх. № 108/19690):

1. Задовольнити заяву орендаря Солом'янського районного в місті Києві об'єднання підліткових клубів за місцем проживання «Либідь», код ЄДРПОУ 33395917 (далі – Орендар) щодо продовження договорів оренди без проведення аукціону на 2 роки 364 дні, згідно з додатком.
2. Відділу з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати відповідні проекти договорів та забезпечити здійснення організаційно-правових заходів на виконання пункту 1 даного розпорядження.
3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» забезпечити контроль за своєчасним внесенням платежів Орендарем.

026778

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Ірина ЧЕЧОТКА

Додаток

до розпорядження Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації від 16 лютого 2021 № 61

Інформація щодо нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації, по яким було прийнято рішення в частині продовження терміну дії договорів оренди без проведення аукціону на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування, код ЄДРПОУ	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди (дата укладання, номер та строк, на який укладався)	Ставка орендної плати згідно Методики розрахунку орендної плати, затвердженої додатком 3 до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», у %	Місячна орендна плата у грн						Строк, на який продовжується договір оренди	
					Розмір авансового внеску орендної плати у грн	Сума забезпечувального депозиту у грн	Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення	Виконавець оцінки		
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація												
Балансоутримувач – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м.Києва»												
1.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА ВУЛ., 4 Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м - 379,00	РОЗМИЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА I поверх Площа, кв.м – 200,80 Договір оренди від 02.07.2018 № 041 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік	0,17	6000,00	02.02.2021	30.11.2020	4 561 700,00	ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні

2.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДПІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛИБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА ВУЛ., 8 Солом'янський район, Житловий-5-поверховий будинок Площа, кв.м - 248,90	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА напівпідвал Площа, кв.м – 55,30 Договір оренди від 02.07.2018 № 042 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 949 200,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
3.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДПІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛИБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	АВІАКОНСТРУКТОРА АНТОНОВА ВУЛ., 14 Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м - 314,70	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА напівпідвал Площа, кв.м – 187,80 Договір оренди від 02.07.2018 № 043 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 2 858 900,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
4.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДПІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛИБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ВОЛОГОГРАДСЬКА ВУЛ., 21 Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м - 74,00	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА I поверх Площа, кв.м – 61,40 Договір оренди від 02.07.2018 № 044 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 1 218 300,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні

5.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛИБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ВОЛИНСЬКА ВУЛ., 4 А Солом'янський район, Нежитловий –2-поверховий будинок Площа, кв.м - 743,80	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА 1 поверх Площа, кв.м – 100,70 Договір оренди від 02.07.2018 № 045 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 1 687 300,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
6.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛИБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	АВГУСТИНА ВОЛОШИНА ВУЛ., 2 Солом'янський район, Житловий –12-поверховий будинок Площа, кв.м - 612,60	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 332,10 Договір оренди від 02.07.2018 № 046 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 5 259 200,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
7.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛИБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ДОНЦЯ МИХАЙЛА ВУЛ., 17/46 Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м – 549,30	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА підвал Площа, кв.м – 448,80 Договір оренди від 02.07.2018 № 050 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 5 519 400,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні

8.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	СРЕВАНСЬКА ВУЛ., 3 Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок, Площа, кв.м - 275,40	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 207,20 Договір оренди від 02.07.2018 № 040 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 3 747 000,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
9.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	СІМІ ІДЗИКОВСЬКИХ ВУЛ., 37 А Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м – 374,60	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА I поверх Площа, кв.м – 194,90 Договір оренди від 02.07.2018 № 051 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 3 867 300,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
10.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	НОВОВОКЗАЛЬНА ВУЛ., 21 Солом'янський район, Житловий –9-поверховий будинок Площа, кв.м - 452,30	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 182,90 Договір оренди від 02.07.2018 № 052 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 3 629 200,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні

11.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ХОМОВА ЯРОСЛАВА ПРОВ., 14 А Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м - 125,00	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА напівпідвал Площа, кв.м – 119,00 Договір оренди від 02.07.2018 № 053 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 2 283 000,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
12.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	УМАНСЬКА ВУЛ., 31, корп. 2 Солом'янський район, Житловий –5-поверховий будинок Площа, кв.м - 565,00	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА напівпідвал Площа, кв.м – 261,20 Договір оренди від 02.07.2018 № 054 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 3 842 900,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні
13.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ЛОБАНОВСЬКОГО ВАЛЕРІЯ ПРОСП., 33 Солом'янський район, Житловий –9-поверховий будинок Площа, кв.м - 154,10	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 149,10 Договір оренди від 02.07.2018 № 055 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6000,00 02.02.2021 30.11.2020 2 696 300,00 ФОП Льодін Ю.П.	2 роки 364 дні

14.	СОЛОМ'ЯНСЬКЕ РАЙОННЕ В МІСТІ КИЄВІ ОБ'ЄДНАННЯ ПІДЛІТКОВИХ КЛУБІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ «ЛІБІДЬ» Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна Код ЄДРПОУ-33395917	ШОВКУНЕНКА ВУЛ., 8/20 Солом'янський район, Житловий-7-поверховий будинок Площа, кв.м - 430,20.	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЯКА ПОВНІСТЮ УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК БЮДЖЕТУ МІСТА КИЄВА цоколь Площа, кв.м – 142,70 Договір оренди від 02.07.2018 № 056 термін дії з 31.03.2018 до 30.03.2021	1 грн на рік	1 грн на рік 0,17 6 000,00 02.02.2021 30.11.2020 2 708 200,00 ФОП ЛЬОДІН Ю.П.	2 роки 364 дні
-----	--	--	--	--------------	---	-------------------

