



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

07.05.2019

№ 363

Про внесення змін до істотних умов
договорів оренди нежитлових приміщень

Відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна», «Про місцеві державні адміністрації», рішення Київської міської ради від 06 грудня 2018 року № 253/6304 «Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09 квітня 2019 року № 16/151, з метою ефективного використання нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва:

1. Внести зміни до істотних умов договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, в частині зміни площі у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації та виготовленням технічної документації, згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації.



Голова

оригіналом, який знаходиться в
справах Солом'янської районної
в місті Києві державної адміністрації
ЗГІДНО
Начальник відділу
організації діловодства *Лисенко*

Ігор ДОВБАНЬ

22271

Додаток
до розпорядження Солом'янської
районної в місті Києві державної
адміністрації
А. Прокопів № 363

Нежитлові приміщення до істотних умов договорів оренди яких вносяться зміни

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ, у грн		Термін дії змін до істотних умов договору оренди	Примітка
					Дата розрахунку орендної плати	Дата проведення стандартизованої оцінки		
				у грн. за 1 кв.м	Вартість приміщення, у грн	Виконавець оцінки		
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація								
1	Балансоутримувач- комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО - КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА БУДІВНИЦТВА СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ код ЄДРПОУ 37485401 Форма власності - державна Форма фінансування – бюджетна	ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 41 Солом'янський район, НБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 12506,4	БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ (АДМІНІСТРАТИВНІ ПОТРЕБИ) 3-й поверх Площа, кв.м – 935,50	1 грн на рік	1 грн на рік	1 грн на рік	до 30.03.2021	(загальну площу 950,0 кв.м замінити на 935,5 кв.м у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації та виготовленням технічної документації)
		Договір оренди від 02.07.2018 № 024 (діє з 31.03.2018)		1 грн на рік	26.03.2018	31.01.2018		
						2 464 111,80		
						КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»		

2	<p>УПРАВЛІННЯ (ЦЕНТР) НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ код ЄДРПОУ 42344585 Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна</p>	<p>ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 41 Солом'янський район, НБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 12506,4</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ (АДМІНІСТРАТИВНІ ПОТРЕБИ) 1-й поверх Площа, кв.м - 748,70 Договір оренди від 08.01.2019 № 746 (діє з 08.01.2019)</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік 01.11.2018</p> <p>31.08.2018 2 187 056,98 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>до 07.01.2022</p>	<p>(загальну площу 865,8 кв.м замінити на 748,7 кв.м у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації та виготовленням технічної документації)</p>
3	<p>СЛУЖБА У СПРАВАХ ДІТЕЙ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ код ЄДРПОУ 37485506 Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна</p>	<p>ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 41 Солом'янський район, НБ - 5- поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 12506,4</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ (АДМІНІСТРАТИВНІ ПОТРЕБИ) 4-й поверх Площа, кв.м - 632,20 Договір оренди від 02.07.2018 № 023 (діє з 31.03.2018)</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік 26.03.2018</p> <p>31.01.2018 1 428 925,46 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>до 30.03.2021</p>	<p>(загальну площу 550,9 кв.м замінити на 632,2 кв.м у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації та виготовленням технічної документації)</p>

4	<p>ФІНАНСОВЕ УПРАВЛІННЯ СОЛОМ'ЯНСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ код ЄДРПОУ 37485464 Форма власності - державна Форма фінансування - бюджетна</p>	<p>ПОВІТРОФЛОТСЬКИЙ ПРОСП., № 41 Солом'янський район, №Б - 5-поверховий адміністративне, Площа, кв.м- 12506,4</p>	<p>БЮДЖЕТНА УСТАНОВА, ЩО УТРИМУЄТЬСЯ ЗА РАХУНОК МІСЦЕВОГО БЮДЖЕТУ (АДМІНІСТРАТИВНІ ПОТРЕБИ) 3-й поверх Площа, кв.м - 709,10 Договір оренди від 02.07.2018 № 027 (діє з 31.03.2018)</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>1 грн на рік 26.03.2018</p> <p>31.01.2018 1 839 264,92 КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва»</p>	<p>до 30.03.2021</p>	<p>(загальну площу 709,1 кв.м замінити на 698,2 кв.м у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації та виготовленням технічної документації)</p>
---	---	--	---	---------------------	--	----------------------	--



Начальник відділу з питань майна комунальної власності Володимир АНТОНОВ