



УКРАЇНА
СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

18.04.2016

№ 1012

Про внесення змін
до договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», рішення Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва», протоколу постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 26.01.2016 № 7:

1. Внести зміни до договору оренди згідно з додатком.

2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» спільно з відділом з питань майна комунальної власності Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи на виконання пункту 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

012628



Голова

Згідно з додатком, який знаходиться в
відділі з питань майна комунальної власності
Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації
ЗГІДНО
начальник відділу
організації діловодства

М. Шкуро

Додаток
до розпорядження Солом'янської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «18» 02 2016 № 144

Пропозиції щодо внесення змін до істотних умов договору оренди нежитлового приміщення, в частині зменшення орендної ставки

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн (без ПДВ)			Термін дії договору оренди	Ухвалили:
					Дата розрахунку орендної плати	Дата оцінки	Вартість приміщення у грн. станом на 31.01.2013		
1	2	3	4	5	6	7	8		
Орендодавець – Солом'янська районна в місті Києві державна адміністрація									
1.	Балансоутримувач – ФОП ПІДПРИСМЕЦЬ ІВЕНКО Н. І. Форма власності - приватна Форма фінансування - госпзрахункова	вул. М.ВАСИЛЕНКА, 9 Солом'янський район, ЖБК - 5-поверховий, адміністративне, підвал Площа, кв.м – 273,3	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТІВ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЮТЬ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ, В ТОМУ ЧИСЛІ ПЕРУКАРЕНЬ підвал Площа, кв.м -40,90	5%	1145,21	Договір оренди діє до 15.12.2016	Зменшення орендної ставки з 8% на 5% згідно Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 №415/1280		
		підвал Площа, кв.м – 273,3	Договір оренди від 16.12.2013 № 367/СРДА (44,80 грн за 1 кв.м)	28,00 грн. за 1 кв.м.	31.01.2013 274 850,00 грн. у т.ч. вартість 1 кв.м. – 6 720,05 грн.				



Керівник апарату

О. Король